



PETRONIO RIVIERA

## APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R\$ 5.000.000



REF  
ZY-5254

DORMITÓRIOS  
3

SUÍTES  
2

VAGAS  
2

ÁREA M²  
132

Condomínio R\$ 3.000/mês IPTU R\$ 546/ano

## APARTAMENTO

Apartamento com 3 dormitórios, sendo 2 suítes, distribuído em 132 m<sup>2</sup> de área útil e 2 vagas cobertas em garagem subterrânea. O imóvel é totalmente mobiliado e climatizado, oferecendo conforto com ar-condicionado em dormitórios e sala, aquecimento à gás, chuveiro aquecido e envidraçamento na sacada. A varanda integra uma churrasqueira, enquanto dependência de empregada e lavabo complementam os espaços. Recebe sol da manhã, valorizando a iluminação natural.

Localizado em um edifício de alto padrão na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o apartamento usufrui de infraestrutura completa com piscinas adulto e infantil, fitness, sauna úmida, espaço gourmet, churrasqueira, home theater, quadra de tênis, salão de festas, salão de jogos, chopperia e serviço de praia. O empreendimento consolidou-se como um dos mais procurados da região, oferecendo qualidade de vida, segurança e proximidade com as belas praias do litoral paulista.

### CARACTERÍSTICAS

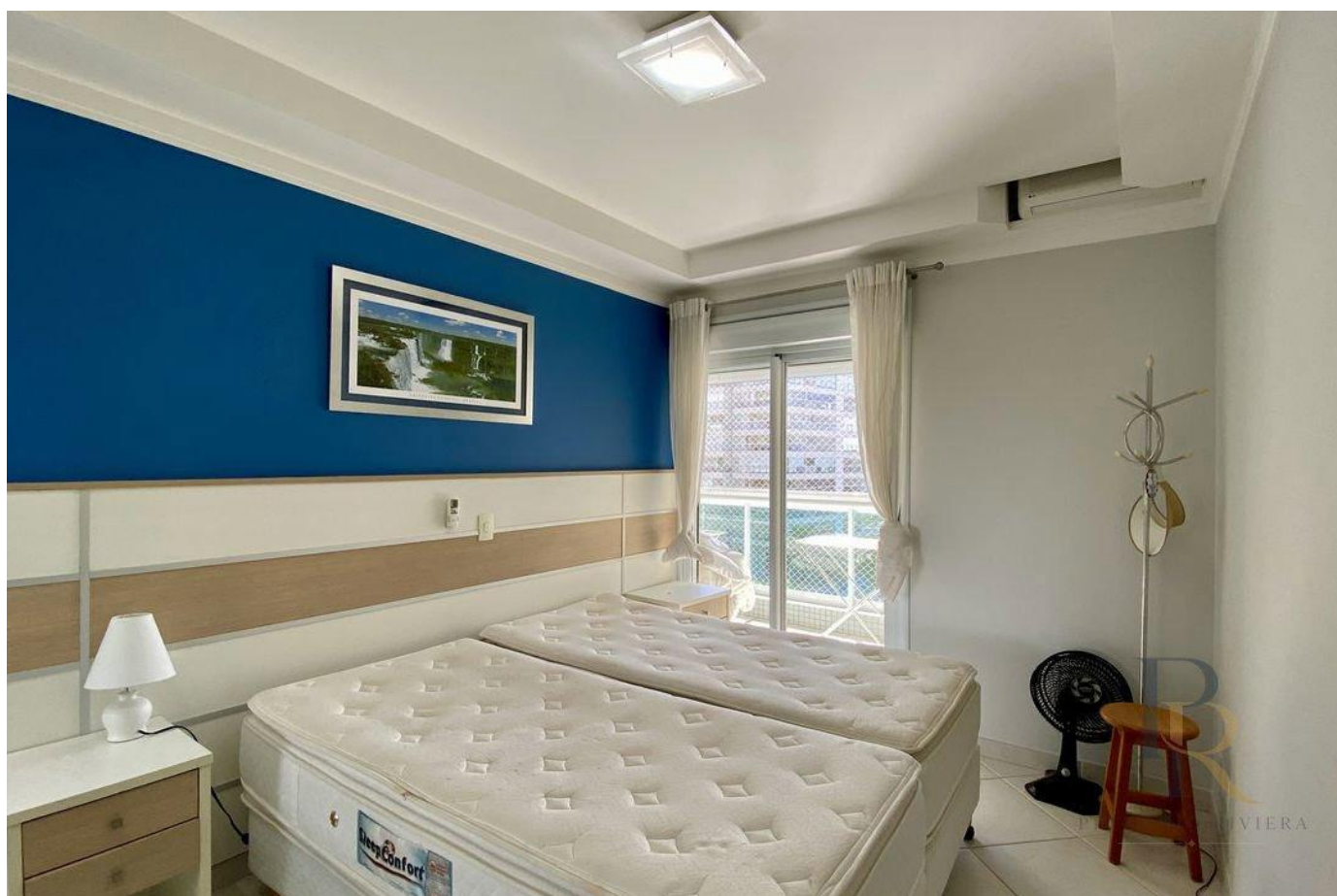
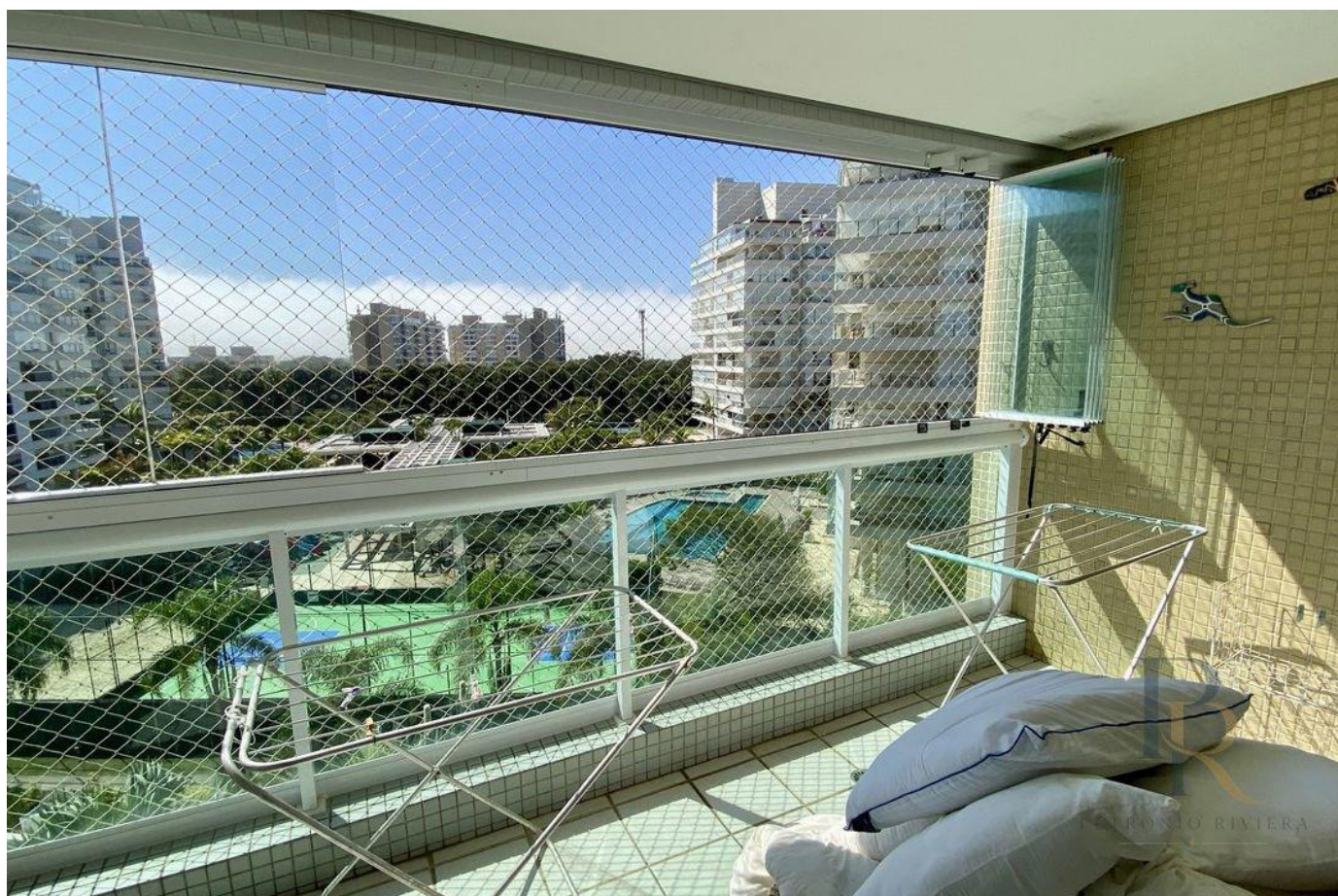
- Aquecimento à Gas
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Chopperia
- Churrasqueira
- Churrasqueira na varanda
- Chuveiro aquecido a gás
- Clube Compartilhado do Módulo
- Dependência empregada
- Elevador
- Envidraçamento de Sacada
- Espaço gourmet
- Fitness
- Garagem subterrânea
- Home theater
- Lavabo
- Mobiliado
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Quadra tênis
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Sauna Úmida
- Serviço de praia
- Sol da Manhã





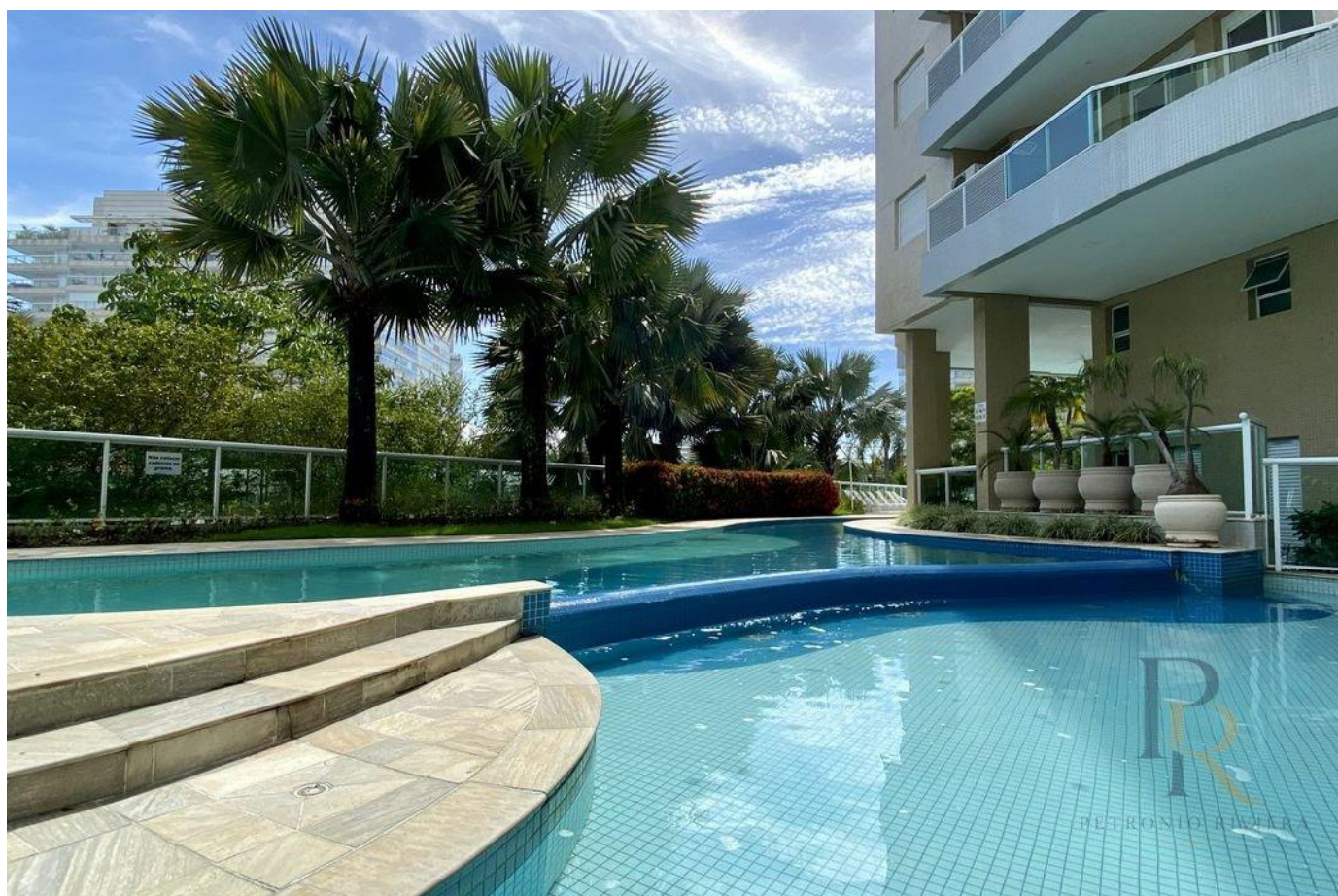




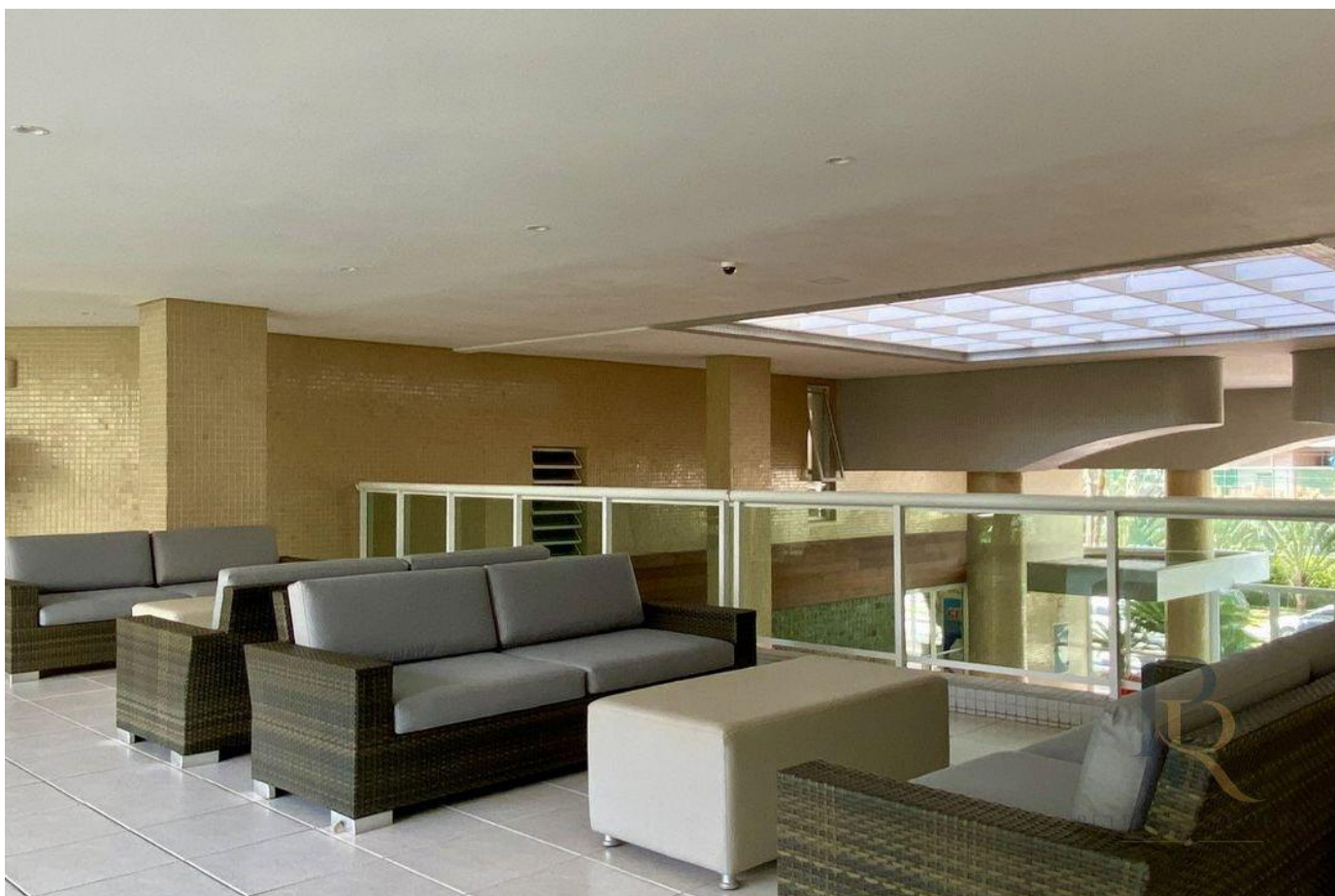
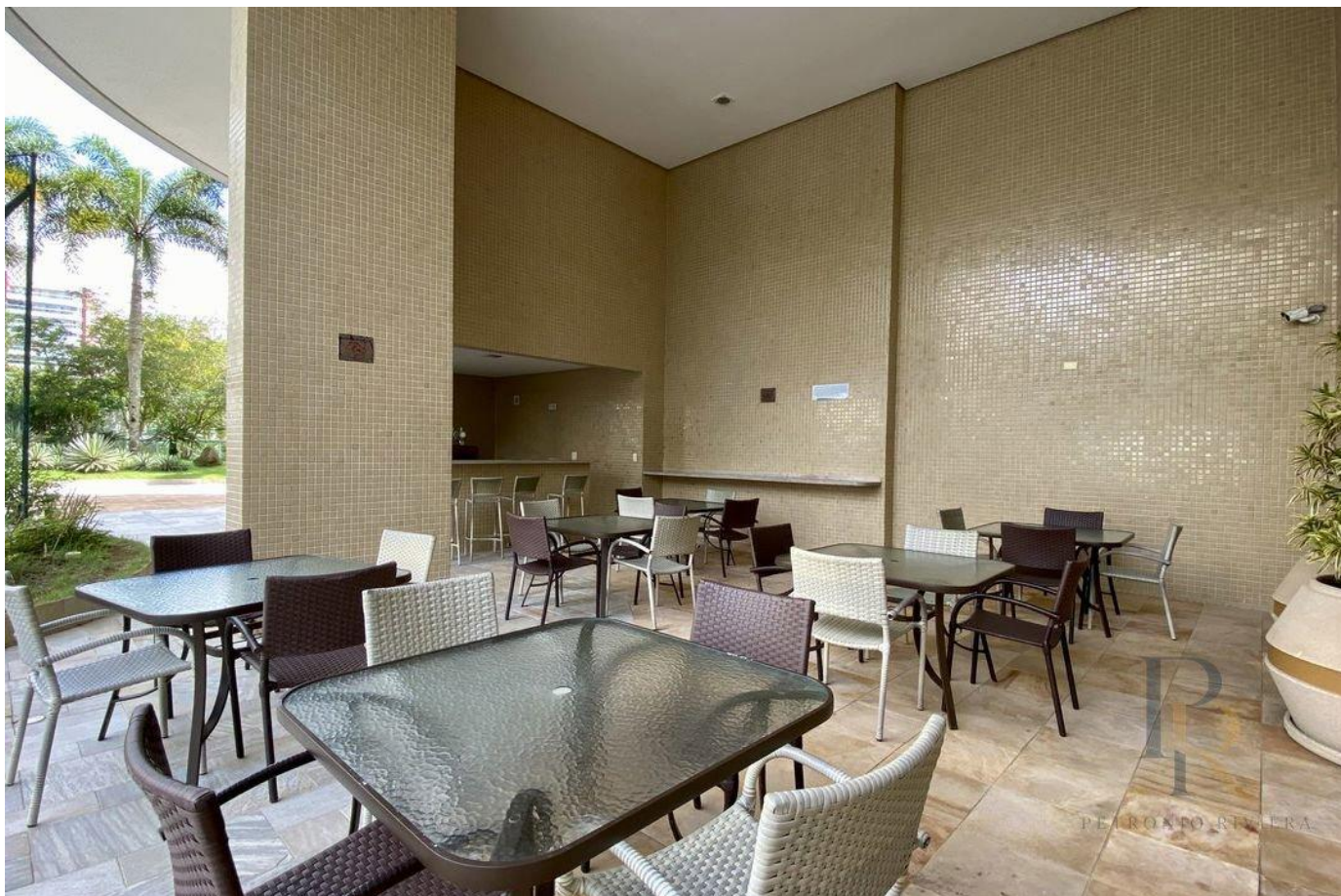














VIVA O EXTRAORDINÁRIO NA RIVIERA

Petrônio Araújo Carvalho

CRECI 123.078

+55 (13) 99653-3554

rbrasilmoveis@hotmail.com

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

PETRONIORIVIERA.COM.BR