



PETRONIO RIVIERA

## CASA EM CONDOMÍNIO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R\$ 6.900.000



REF  
ZY-4902

DORMITÓRIOS  
6

SUÍTES  
6

VAGAS  
5

ÁREA M²  
310

## CASA EM CONDOMÍNIO

Casa de alto padrão com 6 dormitórios em suíte, distribuídos em 310 m<sup>2</sup> de área útil. A propriedade oferece 3 vagas de garagem cobertas e 2 descobertas, piscina privativa na unidade, aquecimento a gás e ar-condicionado nos dormitórios e sala. Copa no piso superior complementa os ambientes de convivência, garantindo conforto e funcionalidade para toda a família.

Localizada na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, a residência integra um condomínio de conceituado prestígio, reconhecido pela infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida. A propriedade usufrui de toda a segurança e comodidade que o empreendimento oferece aos seus residentes.

### CARACTERÍSTICAS

- Aquecimento à Gas
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Churrasqueira
- Copa Piso Superior
- Espaço gourmet
- Fitness
- Piscina adulto
- Piscina aquecida
- Piscina infantil
- Piscina na Unidade
- Playground
- Quadra futebol area
- Sauna Úmida
- Serviço de praia



















*conforto e sofisticação*

## 5 OU 6 SUÍTES 4 OU 5 VAGAS

Terraço coberto  
Terraço descoberto  
Piscina individual e coletiva  
Isolamento acústico  
entre as casa

Opcional  
Sauna individual  
Elevador  
Spa com hidro

310 m<sup>2</sup>

de área privativa

### PAVIMENTO TÉRREO

Sala ampla  
Cozinha americana  
Área de serviço  
**1 suíte**  
2 lavabos  
Espaço gourmet c/churrasqueira

### 1º PAVIMENTO

**4 suítes**

### COBERTURA

**1 suíte master** com saleta  
Ampla terraço

### LAZER COMPLETO COM VISTA PARA CAMPO DE GOLF



Piscina infantil



Piscina adulto c/solarium e deck



Quadra de beach tennis



Fitness



Playground



Sauna mista



Portaria com segurança 24h



Serviço de praia e van leva e traz

PETRONIO RIVIERA







VIVA O EXTRAORDINÁRIO NA RIVIERA

Petrônio Araújo Carvalho

CRECI 123.078

+55 (13) 99653-3554

rbrasilmoveis@hotmail.com

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

PETRONIORIVIERA.COM.BR