



PETRONIO RIVIERA

## APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R\$ 3.900.000



REF  
PR-1755

DORMITÓRIOS  
3

SUÍTES  
2

VAGAS  
2

ÁREA M<sup>2</sup>  
115

Condomínio R\$ 3.000/mês IPTU R\$ 526/ano

## APARTAMENTO

Apartamento com 3 dormitórios, sendo 2 suítes, distribuídos em 115 m<sup>2</sup> de área útil. A unidade apresenta 2 vagas de garagem cobertas, depósito exclusivo e integra um edifício de alto padrão com elevador e serviços de portaria. O imóvel está finamente mobiliado, equipado com ar-condicionado nos dormitórios e sala, aquecimento a gás, chuveiro aquecido, churrasqueira na varanda envidraçada e oferece vista para o mar com aproveitamento solar matinal.

Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o apartamento insere-se em um dos empreendimentos mais conceituados da região, desfrutando de infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida. A posição privilegiada oferece conforto e conveniência ideais para uma residência de segunda moradia ou permanente no litoral.

### CARACTERÍSTICAS

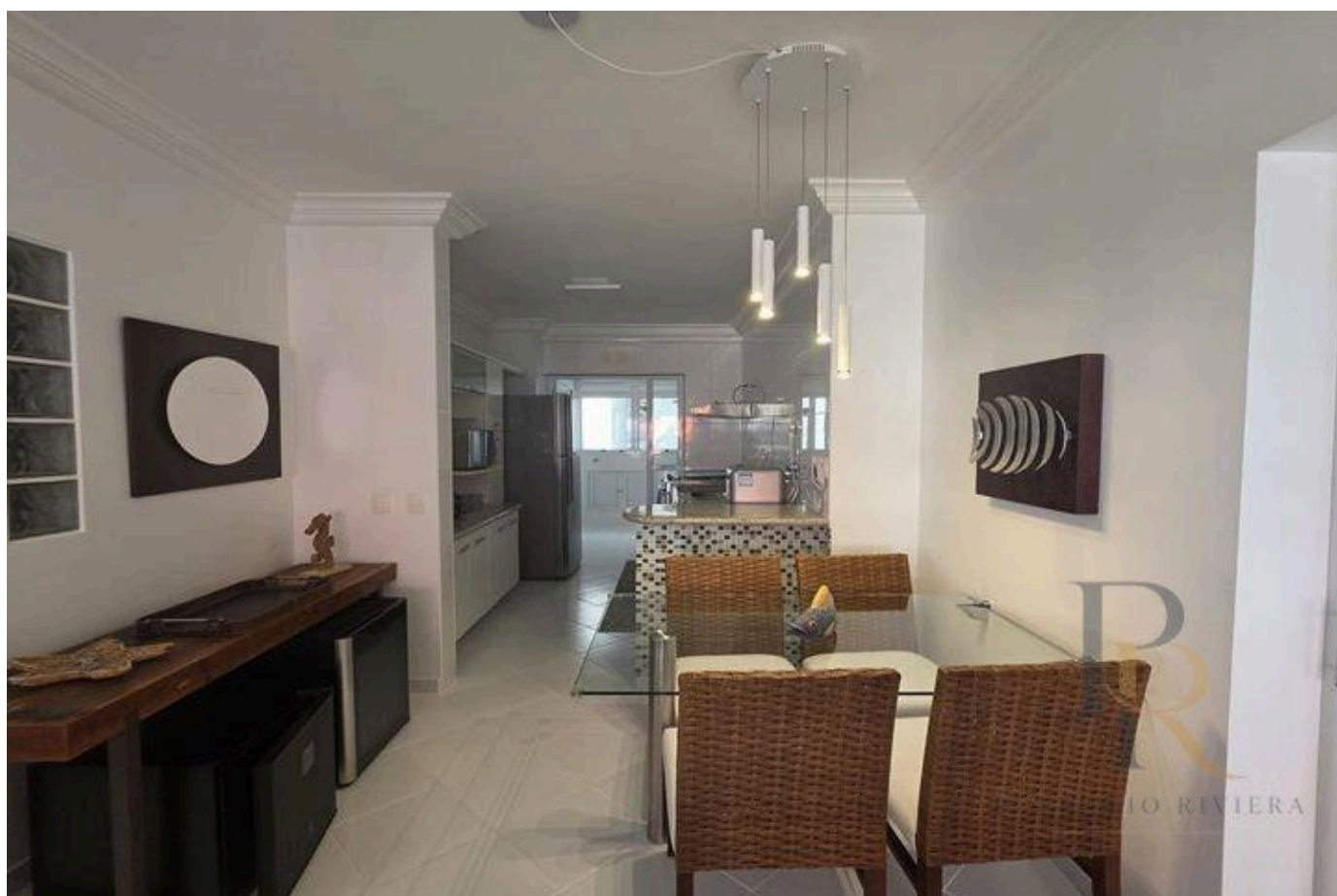
- Aquecimento à Gas
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Churrasqueira
- Churrasqueira na varanda
- Chuveiro aquecido a gas
- Depósito na Garagem
- Elevador
- Envidraçamento de Sacada
- Fitness
- Garagem subterrânea
- Mobiliado
- Pé na Areia
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Quadra tênis
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Sauna Úmida
- Serviço de praia
- Sol da Manhã
- Vista para o mar





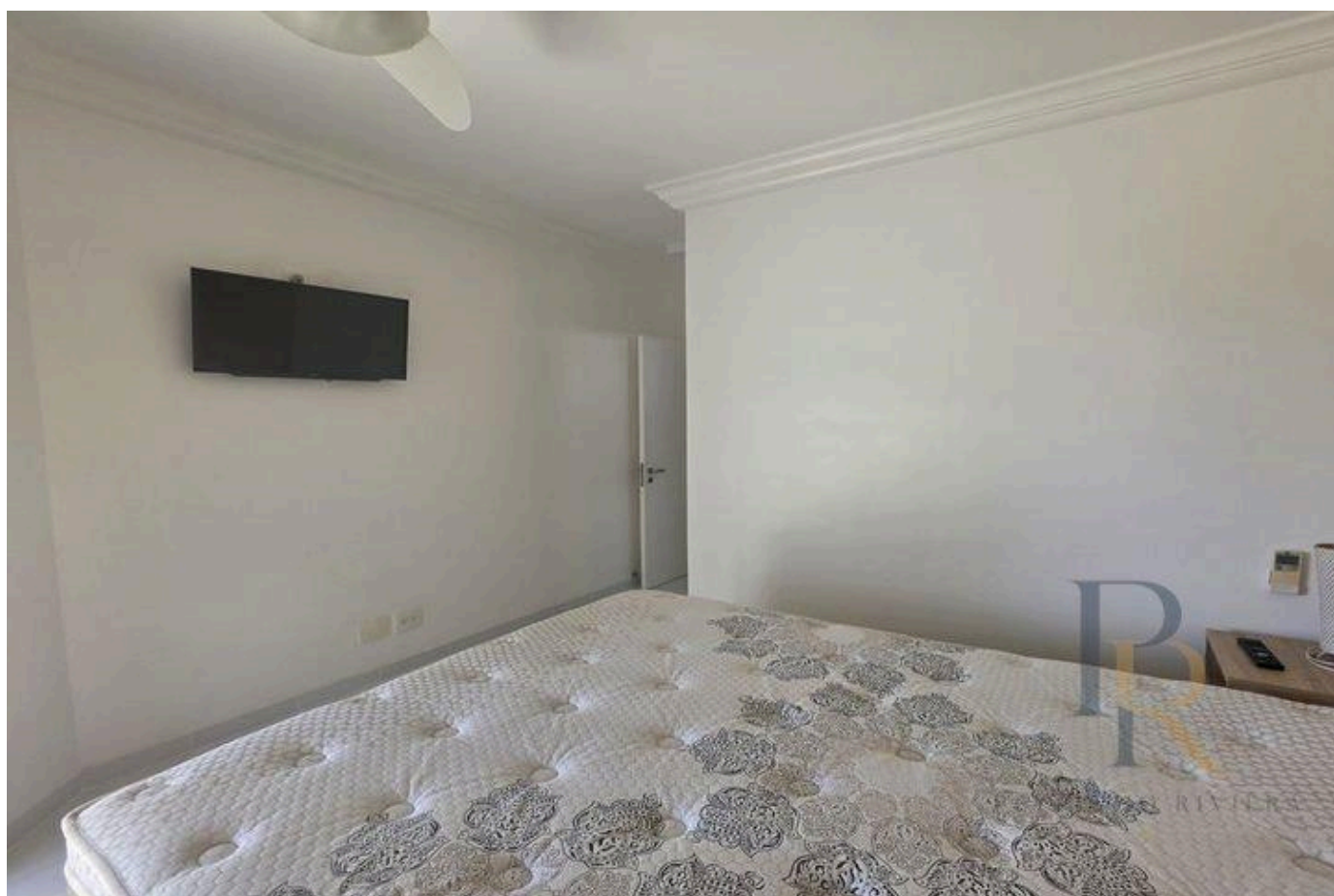






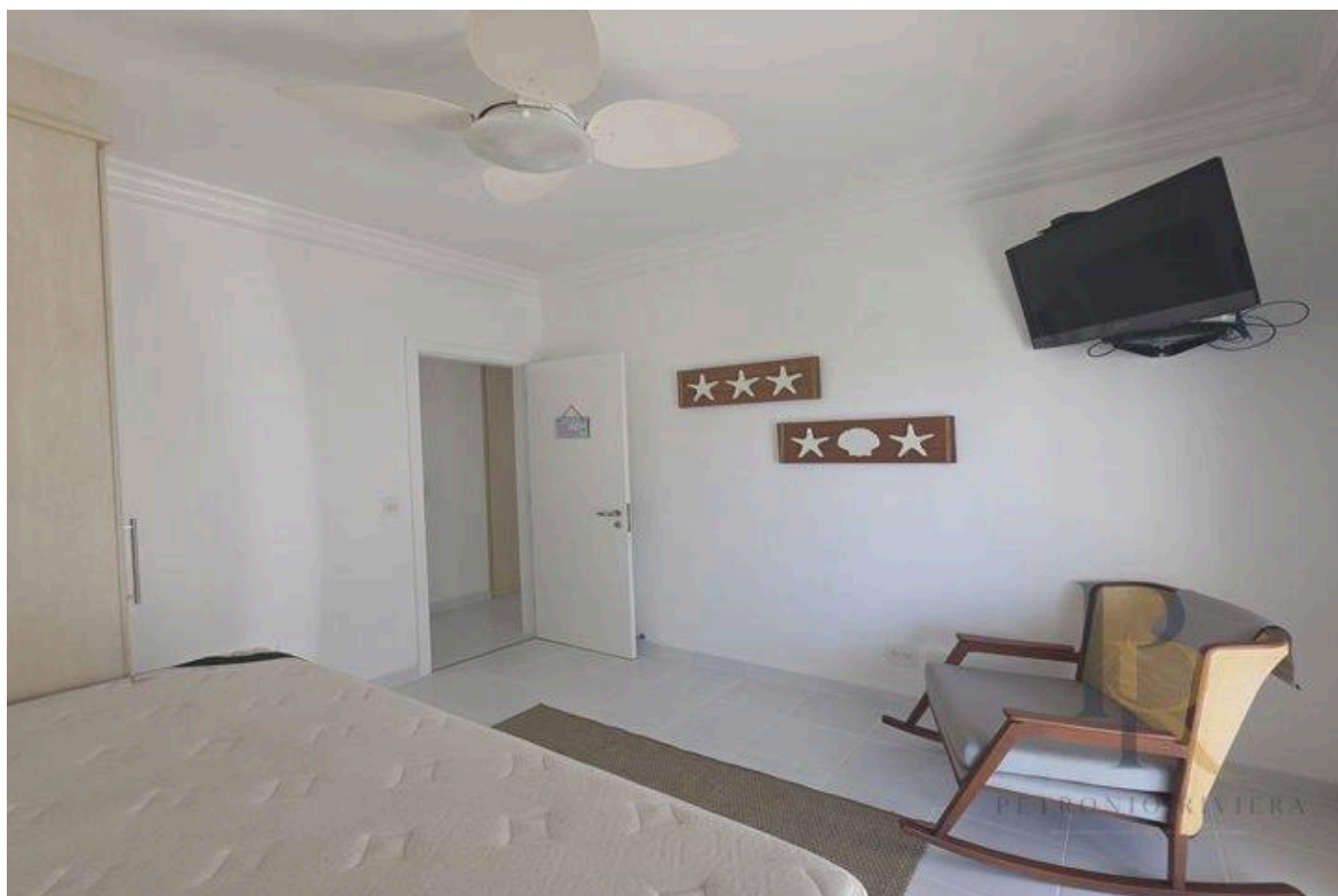




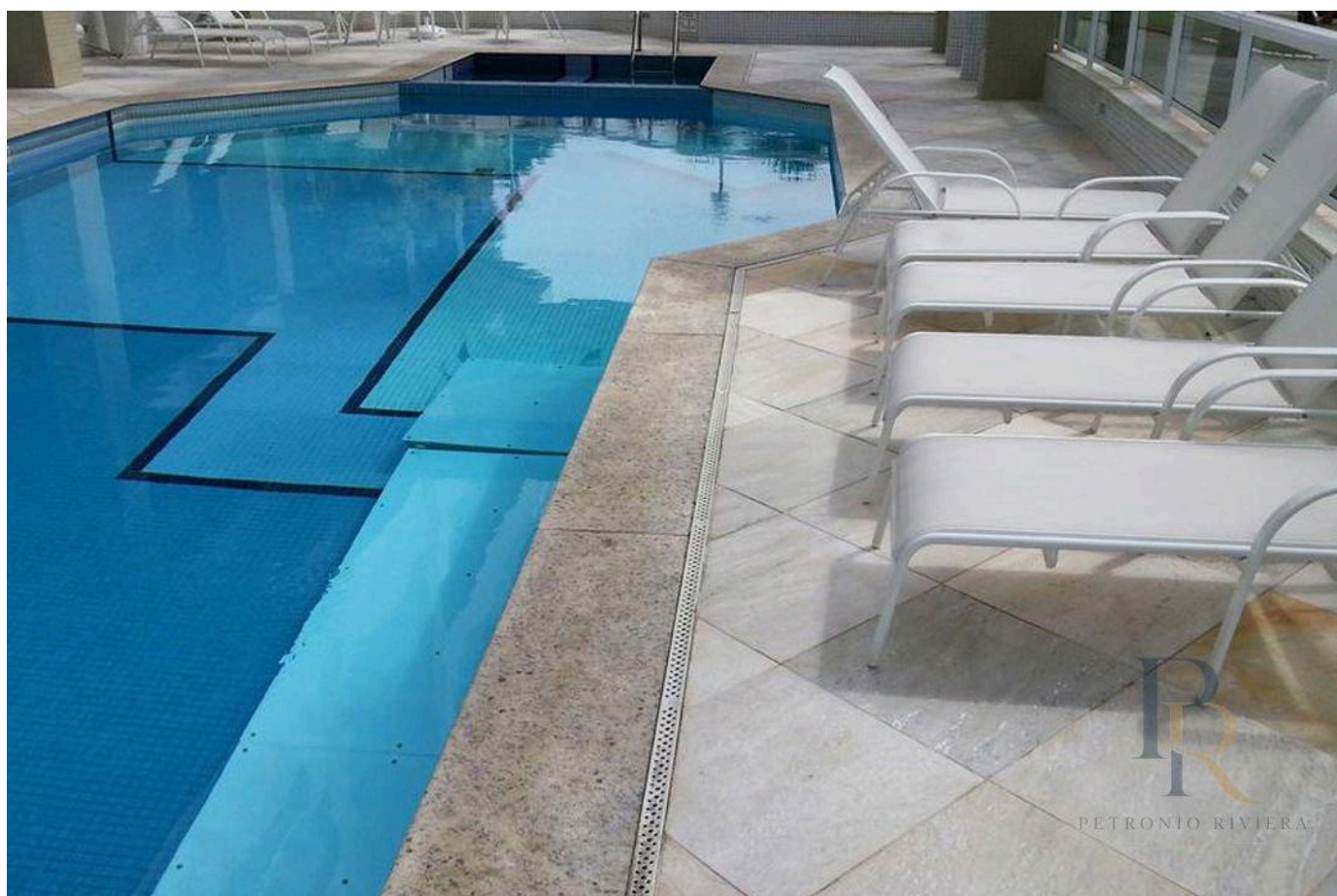
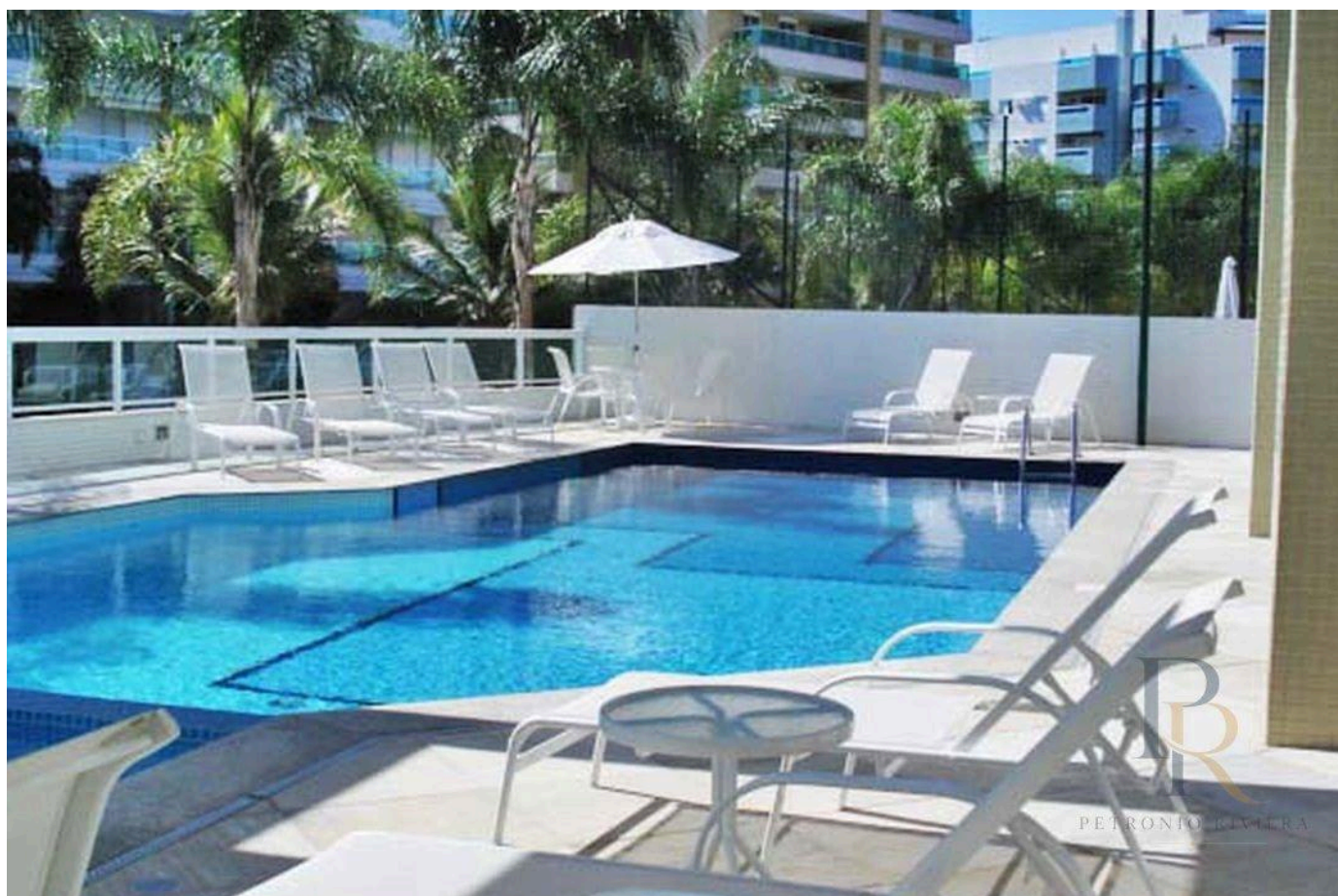




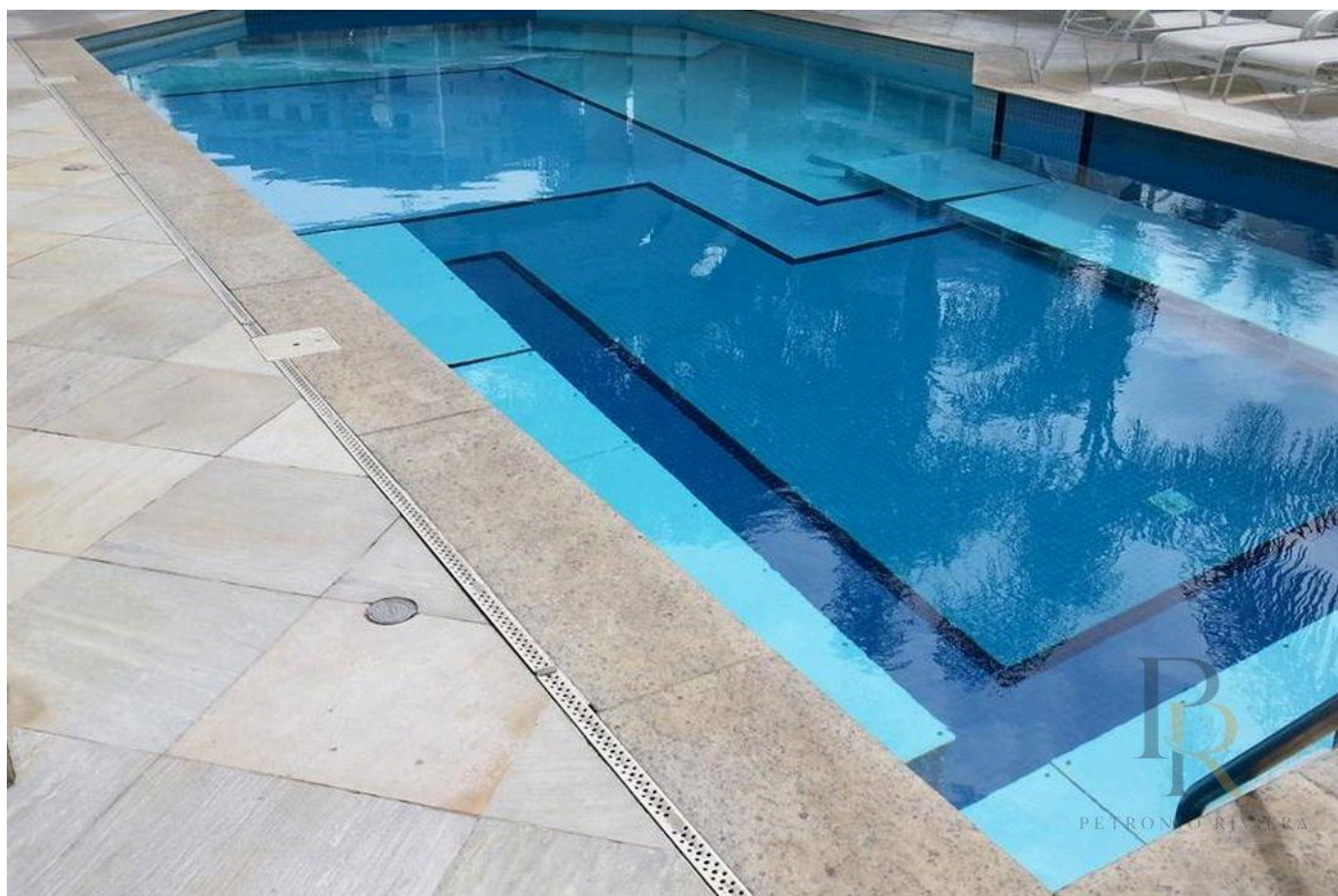




















VIVA O EXTRAORDINÁRIO NA RIVIERA

Petrônio Araújo Carvalho

CRECI 123.078

+55 (13) 99653-3554

rbrasilmoveis@hotmail.com

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

PETRONIORIVIERA.COM.BR